

КОМИССИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ
СЛУШАНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ «ГОРОД БИРОБИДЖАН»
ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

14.12.2017

О результатах публичных слушаний в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресному ориентиру: г. Биробиджан, 19 м на северо-восток от дома № 8 по ул. Биршоссе 2 км

Место проведения: каб. 304, г. Биробиджан, просп. 60-летия СССР, д. 22

Дата проведения: 14.12.2017

Время проведения: 14.45

Состав комиссии:

Сульдина
Светлана Ивановна - начальник отдела архитектуры и градостроительства мэрии города, председатель комиссии

Яковенко
Максим Николаевич - заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства мэрии города, заместитель председателя комиссии

Пещерин
Виктор Константинович - главный специалист-эксперт отдела архитектуры и градостроительства мэрии города, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Дубровская
Ирина Викторовна - заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города

Затюпо
Ольга Петровна - главный специалист-эксперт отдела дорожной деятельности, благоустройства и природопользования управления жилищно-коммунального хозяйства мэрии города

Харченко
Татьяна Юрьевна - начальник отдела земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом мэрии города

Шинкевич
Евгений Леонидович - заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства мэрии города – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и строительства

Настоящее заключение составлено о нижеследующем:

Постановлением мэра города от 09.11.2017 № 53 «О назначении и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресному ориентиру: г. Биробиджан, 19 м на северо-восток от дома № 8 по ул. Биршоссе 2 км». Комиссией по проведению публичных слушаний с 14.11.2017 по 14.12.2017 года по адресу: г. Биробиджан, пр. 60-летия СССР, 22, каб. 304, была организована экспозиция. Заинтересованные в проведении публичных слушаний лица в соответствии с ч. 4 ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации были заблаговременно оповещены.

В комиссию возражений по вопросу размещения временного гаража на земельном участке, расположенном по адресному ориентиру: г. Биробиджан, 19 м на северо-восток от дома № 8 по ул. Биршоссе 2 км, не поступало.

При обсуждении было дополнительно указано на то, что при размещении объектов гаражного назначения необходимо будет учитывать требования подпункта 3.5.5 пункта 3.5 местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области ГН99.401.000.000ГН (утверждены решением городской Думы муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 25.04.2013 № 938), согласно которого расстояние от индивидуальной автостоянки (гаража) до фасада здания должно быть не менее 10 м.

Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресному ориентиру: г. Биробиджан, 19 м на северо-восток от дома № 8 по ул. Биршоссе 2 км, для размещения временного гаража было выставлено на голосование.

Проголосовали «за» все участники публичных слушаний.

На основании результатов проведенных публичных слушаний комиссией сделаны следующие выводы:

1) Считать возможным предоставление разрешения на условно разрешенный вид пользования земельного участка, расположенного по адресному ориентиру: г. Биробиджан, 19 м на северо-восток от дома № 8 по ул. Биршоссе 2 км, для размещения временного гаража;

2) Направить результаты заседания комиссии мэру города для принятия окончательного решения;

3) Опубликовать данное заключение в сетевом издании «ЭСМИГ» и разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

Начальник отдела
архитектуры и градостроительства
мэрии города, председатель комиссии

С.И. Сульдина

Главный специалист-эксперт отдела архитектуры
и градостроительства мэрии города,
секретарь комиссии

В.К. Пещерин